

## Kompetenzzentrum Pflege

### Wohnen mit Service im Rheingau-Taunus-Kreis

Stand: September 2023

Beim Wohnen mit Service, auch „Betreutes Wohnen“ genannt gilt:

**„So viel Selbständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig“.**

Der Begriff „Betreutes Wohnen“ ist nicht gesetzlich geschützt, dementsprechend unterschiedlich sind die verschiedenen Formen und Konzepte: Zum Teil sind die Wohnanlagen an ein klassisches Pflegeheim angegliedert, sie haben einen Ansprechpartner vor Ort und können ggf. Wahlleistungen (z.B. häusliche oder pflegerische Versorgung) in Anspruch nehmen.

Es empfiehlt sich, die jeweiligen Angebote genau zu prüfen, ob Sie den eigenen Bedürfnissen entsprechen.

Informationen und eine Checkliste über Betreutes Wohnen erhalten Sie von den Senioren -Organisationen BAGSO und BIVA ([www.bagso.de/spezial/aktuelles/detailansicht/betreutes-wohnen-und-das-richtige-pflege-und-seniorenheim/](http://www.bagso.de/spezial/aktuelles/detailansicht/betreutes-wohnen-und-das-richtige-pflege-und-seniorenheim/)) oder von der Verbraucherzentrale: [www.verbraucherzentrale.de/wissen/gesundheit-pflege/pflege-in-wohngemeinschaften/betreutes-wohnen-eine-alternative-fuers-wohnen-im-alter-13905](http://www.verbraucherzentrale.de/wissen/gesundheit-pflege/pflege-in-wohngemeinschaften/betreutes-wohnen-eine-alternative-fuers-wohnen-im-alter-13905)

Träger/Name	Telefon/E-Mail	Angebote:
<b>Aarbergen</b>		
<b>Seniorenwotel</b> <b>Seniorenresidenz</b> <b>Aarbergen-Michelbach</b> Henry-Dunant-Ring 22 65326 Aarbergen-Michelbach <a href="http://www.seniorenwotel.de">www.seniorenwotel.de</a>	06120 900900 Hr. Egestorf  <a href="mailto:Info@seniorenwotel.de">Info@seniorenwotel.de</a>	„Projekt Aarbergen“ 12 barrierefreie Wohnungen mit zu buchbaren Serviceleistungen, stationäre DRK-Pflegeeinrichtung ist nebenan.
<b>Bad Schwalbach</b>		
<b>Wohnangebote der kwb</b> <b>Komm. Wohnungsbau GmbH</b> Servicecenter Martin-Luther-Str. 13 65307 Bad Schwalbach <a href="http://www.kwb-rheingau-taunus.de">www.kwb-rheingau-taunus.de</a>	06124 7084-0  <a href="mailto:info@kwb-rheingau-taunus.de">info@kwb-rheingau-taunus.de</a>	Zentrale für verschiedene seniorenrechtliche Wohnanlagen im Rheingau-Taunus-Kreis.

## Kompetenzzentrum Pflege

<p><b>Rhein503 GbR</b> „Parkblick1“ Parkblick 1 65307 Bad Schwalbach <a href="http://www.parkblick1.de">www.parkblick1.de</a></p>	<p>06124 700222 Hr. Weber <a href="mailto:rw@rhein503.de">rw@rhein503.de</a></p>	<p>24 seniorengerechte 2-3 Zimmer Mietwohnungen, Hausmanagerin vorhanden. DRK Haus-Notruf u. Rauchmelder ist schon integriert, DRK übernimmt auf Wunsch Serviceleistungen.</p>
<p><b>Eltville</b></p>		
<p><b>kwb</b> <b>Altenwohnanlage Eltville</b> Friedrichstr. 61 - 63 65343 Eltville <a href="http://www.kwb-rheingau-taunus.de">www.kwb-rheingau-taunus.de</a></p>	<p>06124 7084-0 Fr. Lang <a href="mailto:info@kwb-rheingau-taunus.de">info@kwb-rheingau-taunus.de</a></p>	<p>Eigenständige Seniorenwohnungen, stationäre Einrichtung Caritas „Haus St. Hildegard“ ist nebenan; Mittagstisch dort möglich.</p>
<p><b>Geisenheim</b></p>		
<p><b>Rheingaresidenz I</b> Rüdesheimer Str.14 a 65366 Geisenheim <a href="http://www.rheingaresidenz.de">www.rheingaresidenz.de</a></p>	<p>06722 406180 oder -4464 (Caritas) oder 06722-496351 (Verwaltungsgesellschaft Fr. Stenzel, nur Mittwoch) <a href="mailto:rw@centrabau.de">rw@centrabau.de</a></p>	<p>Mietwohnungen für Senioren/Wohnen mit dazu wählbaren Service; Caritas-Sozialstation ist im Haus, Hilfs- und Pflegeleistungen können vereinbart werden; Restaurant/Cafe im Haus.</p>
<p><b>Mehrgenerationen-Haus am Marienheim</b> Hospitalstr. 23 65366 Geisenheim <a href="http://www.cap-wiesbaden.de">www.cap-wiesbaden.de</a></p>	<p>06722 991-0 Marienheim <a href="mailto:verwaltung.mh@cap-wiesbaden.de">verwaltung.mh@cap-wiesbaden.de</a></p>	<p>Seniorenwohnungen, die Pflegeeinrichtung Caritas „Marienheim“ ist direkt nebenan. Zusätzliche Angebote können kostenpflichtig genutzt werden (Mittagessen, Friseur, Fußpflege). Veranstaltungsangebote im Marienheim.</p>
<p><b>Hünstetten/Hohenstein</b></p>		
<p><b>Senioren-Residenz „Am Silberberg“</b> Am Eichert 37 65510 Hünstetten-Wallbach</p>	<p>06128 945102 Hausverwaltung Hr. Steinhof</p>	<p>20 Seniorenwohnungen (priv. vermietet) auf Wunsch mit dazu wählbaren Serviceleistungen der stationären Pflegeeinrichtung gegenüber.</p>

## Kompetenzzentrum Pflege

<p><b>IFB</b> <b>Mehrgenerationen Wohnen</b> „Im Limeshof“ Neukirchner Straße 51 65510 Hünstetten-Görsroth <a href="http://www.ifb-mehrgenerationenwohnen.de">www.ifb-mehrgenerationenwohnen.de</a></p>	<p>0162 290 48 11 Regionalbüro RTK Hr. Last  <a href="mailto:soeren.last@ifb-stiftung.de">soeren.last@ifb-stiftung.de</a></p>	<p>10 barrierefreie 1-2 Zimmer Wohnungen. Betreuung und pflegerische Versorgung optional, therapeutisches Versorgungszentrum angeschlossen.</p>
<p><b>Seniorenwotel</b> <b>Hünstetten-Kesselbach</b> Bechheimerstr. 65510 Hünstetten-Kesselbach <a href="http://www.seniorenwotel.de">www.seniorenwotel.de</a></p>	<p>06120 900900 Hr. Egestorf  <a href="mailto:Info@seniorenwotel.de">Info@seniorenwotel.de</a></p>	<p>„Projekt Kesselbach“ 12 barrierefreie Wohnungen mit dazu wählbaren Serviceleistungen.</p>
<p><b>Argentum Pflegeresidenz Hohenstein</b> <b>Betreutes Wohnen</b> <b>Langgasse 87</b> <b>65329 Hohenstein</b> <a href="http://www.argemtum-pflege.de">www.argemtum-pflege.de</a></p>	<p>Info bei Gemeinde Hohenstein 06120/2924 oder <a href="mailto:hohenstein@argentum-pflege.de">hohenstein@argentum-pflege.de</a></p>	<p>18 Appartements mit einem Gemeinschaftsraum/Café und einem Grundpaket an Serviceleistungen  <b>Eröffnung Ende 2023 geplant!</b></p>
<b>Idstein</b>		
<p><b>DRK</b> <b>Wohnresidenz 60+</b> Luxemburger Allee 1-3 65510 Idstein <a href="http://www.drk-sozialdienste-rmt.de/start/servicewohnen/wohnresidenz-60-idstein">www.drk-sozialdienste-rmt.de/start/servicewohnen/wohnresidenz-60-idstein</a></p>	<p>06126 22936-40  <a href="mailto:sd@drk-rmt.de">sd@drk-rmt.de</a></p>	<p>Die Wohnresidenz 60+ im „Nassauviertel“ bietet 2- und 3-Zimmer-Wohnungen von 65 - 155 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Betreuungs- und Serviceleistungen nach Bedarf durch ein Serviceangebot des DRK im Haus.</p>
<p><b>DRK</b> <b>Servicewohnen im Nassauviertel</b> Walramstraße 16-18 65510 Idstein <a href="http://www.drk-sozialdienste-rmt.de">www.drk-sozialdienste-rmt.de</a></p>	<p>0611/4687-100  <a href="mailto:sd@drk-rmt.de">sd@drk-rmt.de</a></p>	<p>48 Wohnungen in 3 Häusern, HNR vorhanden, Serviceleistungen zubuchbar, DRK Servicebüro im Haus</p>

## Kompetenzzentrum Pflege

Lorch		
<b>HSB</b> <b>Rhein Residenz Plus</b> St. Benoit Str. 5a 65391 Lorch <a href="http://www.hsb-bautraeger.de">www.hsb-bautraeger.de</a>	Anfragen Vermietung: 02661/1385	Bezugsfertig ab Februar 2023 29 barrierearme Seniorenwohnungen mit dazu wählbaren Dienstleistungen; Pflegedienste Merkel hat Büro im Haus
Niedernhausen		
<b>Betreutes Wohnen im Seniorenzentrum „Am Hammergrund“</b> Herrackerweg 8-10 65527 Niedernhausen <a href="http://www.abid-gmbh.de/index.php?mode=niedernhausen-betreutes-wohnen">www.abid-gmbh.de/index.php?mode=niedernhausen-betreutes-wohnen</a>	Anfragen Vermietung: 06127 7058920 <a href="mailto:info@abid-gmbh.de">info@abid-gmbh.de</a>	53 eigenständige Seniorenwohnungen mit dazu wählbaren Serviceleistungen, ASB Servicestation im Haus Die stationäre Pflegeeinrichtung Theißtalaue ist nebenan.
Oestrich-Winkel		
<b>Appartements Rheingold</b> Rheingastr. 103 65375 Oestrich-Winkel <a href="http://www.haus-rheingold.de/apartments">www.haus-rheingold.de/apartments</a>	06723 91820 <a href="mailto:info@haus-rheingold.de">info@haus-rheingold.de</a>	18 eigenständige Seniorenwohnungen mit dazu wählbaren Serviceleistungen und der angeschlossenen stationären Pflegeeinrichtung „Haus Rheingold“.
<b>Bene Vit Residenz im Gottestal</b> Im Gottestal 10-12 65375 Oestrich-Winkel <a href="http://www.benevit-pflege.de">www.benevit-pflege.de</a>	06723 6022836 <a href="mailto:betreuteswohnen.amweinberg@benevit.net">betreuteswohnen.amweinberg@benevit.net</a>	24 Seniorenwohnungen mit dazu wählbaren Serviceleistungen. Die stationäre Pflegeeinrichtung „Haus am Weinberg“ (Träger BeneVit) ist angeschlossen.

## Kompetenzzentrum Pflege

Rüdesheim		
<b>MENetatis</b> <b>Betreutes Wohnen „An der alten Weinkelterei“</b> Albertistr. 2 65385 Rüdesheim <a href="http://www.menetatis.de">www.menetatis.de</a>	0174/3250587  <a href="mailto:info@menetatis.de">info@menetatis.de</a>	34 barrierefreie Appartements m. Notrufanlage; Seniorenzentrum Menetatis angeschlossen. Wohnungsreinigung inclusive. Wahlweise Menüs- Verpflegungsservice.  Bezugsfertig ab 01.04.2023
Schlangenbad		
<b>Seniorenresidenz "Am Kurpark"</b> Rheingauer Str. 15 65388 Schlangenbad <a href="http://www.seniorenresidenz-schlangenbad.de">www.seniorenresidenz-schlangenbad.de</a>	06129 5040 0  <a href="mailto:info@residenz-hotel-schlangenbad.de">info@residenz-hotel-schlangenbad.de</a>	64 barrierefreie Seniorenwohnungen und Pflegehotel mit dazu wählbaren Serviceleistungen. Ein ambulanter Pflegedienst ist im Haus.
Walluf		
EVIM ServiceWohnen Walluf Waltaffaweg 1 65396 Walluf <a href="http://www.evim.de/betreuungsangebote/evim-altenhilfe/servicewohnen-walluf/">www.evim.de/betreuungsangebote/evim-altenhilfe/servicewohnen-walluf/</a>	06123 7042100  <a href="mailto:sw.walluf@evim.de">sw.walluf@evim.de</a>	24 Seniorenwohnungen mit dazu wählbaren Serviceleistungen und einer angeschlossenen stationären Einrichtung.
Rhein503 GbR „An den Reben“ An den Reben 3 65396 Walluf <a href="http://www.andenreben.de">www.andenreben.de</a>	06124 700 231  <a href="mailto:info@rhein503.de">info@rhein503.de</a>	Bezugsfertig: Anfang 2024 43 Seniorengerechte Mietwohnungen.